

22/06/2015

Copropriété - LIB

Nom  
Adresse

96 BD DELA LIBERTE

59000 LILLE

## **CARNET D'ENTRETIEN DE LA COPROPRIETE**

Syndic :

**CABINET SANDEVOIR**  
11 Grand Place - 59100 ROUBAIX  
Tél : 09.52.66.90.63 - Fax : 09.57.66.90.63

SNC - RC Roubaix SIRET 309 802 221 77B52 00015 - NAF 703C  
Garantie FNAIM 8878A - RCP109-141

### **RENSEIGNEMENTS GENERAUX**

**Les dates importantes :**

Date du permis de construire :  
Date de mise en conformité :  
Date d'achèvement et d'occupation des sols :

**Dates d'exercice comptable de la copropriété du** : 01/01/14 au : 31/12/14

**Le syndic a été nommé pour la 1<sup>o</sup> fois le** : 01/01/2004  
son dernier renouvellement à eu lieu le : 13/11/2013 pour une durée de 12 mois

### **Constitution de la copropriété :**

Nombre de lots principaux	: 004
Nombre de lots secondaires	: 003
Nbr de batiments	: 1
Nbr de cages d'escalier	: 1
Nbr d'étages	: 3
Ascenseurs	: NON
Type de Chauffage	: électrique
Production d'eau chaude	: individuelle électrique
Vide ordures	: NON
Extincteurs	: 2
Places de parking	: 0
Garages	: 0

### ***Etudes techniques effectués sur l'immeuble :***

La vérification d'amainte a été effectuée par la société ....., le 01/01/01, sa présence s'est révélée .....

La vérification du plomb a été effectuée par la société ....., le 01/01/01, sa présence s'est révélée .....

## LE REGLEMENT DE COPROPRIETE

L'original du règlement de copropriété a été établi par :

Mtre  
SCP BRIDOUX

le : 26/06/1981

Les différents modificatifs sont :

par Mtre	le
par Mtre	le
par Mtre	le
par Mtre	le
par Mtre	le

## LES ASSURANCES

Les assurances souscrites pour la copropriété sont :

MULTIRISQUE  
auprès de  
:

du : 01/01/2015  
assureur  
MATMUT ASSURANCES  
66, rue de Sotteville

N° du contrat : 591 6090 04777 X  
compagnie  
MATMUT ASSURANCES  
66, rue de Sotteville

76030 ROUEN CEDEX

76030 ROUEN CEDEX

auprès de :

du :  
assureur

N° du contrat :  
compagnie

auprès de :

du :  
assureur

N° du contrat :  
compagnie :

**LES EMPLOYES**

Les employés de la copropriété :

<b>NOM &amp; PRENOM</b>	<b>FONCTION</b>	<b>TELEPHONE</b>

**LES CONTRATS COLLECTIFS**

	<b>Type</b>	<b>Entreprise</b>	<b>adresse</b>	<b>ville</b>	<b>Echéance</b>
<b>MENAGE - ENTRETIEN</b>					
<b>ENTRETIEN</b>					
<b>ASCENSEUR</b>					
<b>CHAUFFAGE</b>					
<b>EAU CHAUDE</b>					
<b>EAU FROIDE</b>		<b>EAUX DU NORD</b>		<b>LILLE</b>	
<b>VMC</b>					
<b>GARAGE</b>					
<b>PORTES</b>					

**LES TRAVAUX****Travaux importants réalisés :**

<b>Nature</b>	<b>Année</b>	<b>Entreprises</b>
<b>RESEAU DES EAUX USEES EN CAVE</b>	<b>2006</b>	<b>CLAISSE</b>
<b>TOITURE LOCAL POUBELLES</b>	<b>2008</b>	<b>BVT</b>

**Contrats d'assurance dommages-ouvrages en cours :**

<b>Nature</b>	<b>Assureur</b>	<b>N° Police</b>	<b>Date police</b>

**Travaux décidés en assemblée générale pour les années futures**

<b>Nature des travaux</b>	<b>Date</b>