

Copropriété - LIB

11/07/2019

Nom
Adresse

96 BD DELA LIBERTE

59000 LILLE

CARNET D'ENTRETIEN DE LA COPROPRIETE

Syndic :

CABINET SANDEVOIR

11 Grand Place - 59100 ROUBAIX

Tél : 09.52.66.90.63 - mail: syndic@cabinet-sandevor.com

SNC - RCRoubaix SIRET 309 802 221 77B52 00015 - NAF 703C

Garantie GALIAN 8878A - CPI 59062016000016544

RENSEIGNEMENTS GENERAUX

Les dates importantes :

Date du permis de construire :
Date de mise en conformité :
Date d'achèvement et d'occupation des sols :

Dates d'exercice comptable de la copropriété du : 01/01/19 au : 31/12/19

Le syndic a été nommé pour la 1° fois le : 01/01/2004
son dernier renouvellement à eu lieu le : 13/11/2013 pour une durée de 12 mois

Constitution de la copropriété :

Nombre de lots principaux	: 004
Nombre de lots secondaires	: 003
Nbr de batiments	: 1
Nbr de cages d'escalier	: 1
Nbr d'étages	: 3
Ascenseurs	: NON
Type de Chauffage	: électrique
Production d'eau chaude	: individuelle électrique
Vide ordures	: NON
Extincteurs	: 2
Places de parking	: 0
Garages	: 0

Etudes techniques effectués sur l'immeuble :

La vérification d'amainte a été effectuée par la société, le 01/01/01, sa présence s'est révélée

La vérification du plomb a été effectuée par la société, le 01/01/01, sa présence s'est révélée

LE REGLEMENT DE COPROPRIETE

L'original du règlement de copropriété a été établi par :

Mtre SCP BRIDOUX le : 26/06/1981

Les différents modificatifs sont :

par Mtre	le

LES ASSURANCES

Les assurances souscrites pour la copropriété sont :

MULTIRISQUE	du : 01/01/2015	N° du contrat : 591 6090 04777 X
auprès de	assureur	compagnie
:	MATMUT ASSURANCES	MATMUT ASSURANCES
	66, rue de Sotteville	66, rue de Sotteville
	76030 ROUEN CEDEX	76030 ROUEN CEDEX

auprès de :	du :	N° du contrat :
	assureur	compagnie

auprès de :	du :	N° du contrat :
	assureur	compagnie :

LES EMPLOYES

Les employés de la copropriété :

NOM & PRENOM	FONCTION	TELEPHONE

LES CONTRATS COLLECTIFS

	Type	Entreprise	adresse	ville	Echéance
MENAGE - ENTRETIEN					
ENTRETIEN					
ASCENSEUR					
CHAUFFAGE					
EAU CHAUDE					
EAU FROIDE		EAUX DU NORD		LILLE	
VMC					
GARAGE					
PORTES					

LES TRAVAUX**Travaux importants réalisés :**

Nature	Année	Entreprises
RESEAU DES EAUX USEES EN CAVE	2006	CLAISSE
TOITURE LOCAL POUBELLES	2008	BVT
TOITURE PRINCIPALE	2018	FG BAT

Contrats d'assurance dommages-ouvrages en cours :

Nature	Assureur	N° Police	Date police

Travaux décidés en assemblée générale pour les années futures

Nature des travaux	Date